

PROYECTO TÉCNICO PARA PAVIMENTACIÓN DE CALLES
SEPARATA 3. ADAPTACIÓN DE OBRA PARA LICITACIÓN.

Alcuescar (Cáceres)

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCUESCAR

sboza

_Arquitectura

- 01 PLANO DE SITUACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE CALLES.
- 02 ÁREAS DE ACTUACIÓN. CALLES.
- 03 DETALLE INTERVENCIÓN. CALLE TIPO.
- 04 PROPUESTA ALTERNATIVA

Arquitecto

Jesus Martín Núñez
P^o del 574.183 COADE

sbzoarquitectura



PLANO DE SITUACIÓN DE ALCUESCAR

SUPERFICIES DE TRAMOS DE VIALES	
c/ Portugal (tramo)	2.835,34 m ²
c/ Virgen del Rosario (tramo)	1.364,08 m ²
c/ Eduardo Hdez Pacheco (tramo)	2.208,33 m ²
Camino de la Dehesa (tramo)	676,00 m ²
TOTAL	7.083,75 m²

Nº PLANO **01**

PROYECTO TÉCNICO PARA PAVIMENTACIÓN DE CALLES. SEPARATA 3. ADAPTACIÓN DE OBRA PARA LICITACIÓN

UBICACIÓN: ALCUESCAR. 10160 (Cáceres).

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ALCUESCAR

ESCALA: 1 / 10.000

FECHA: 28-07-2017

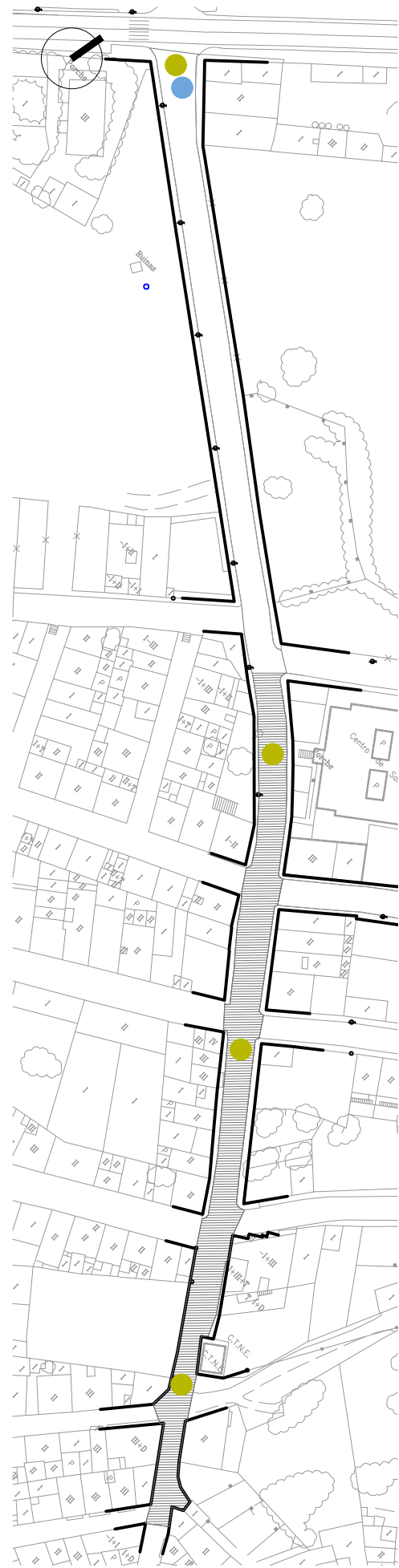
PLANO: PLANO DE SITUACIÓN Y LOCALIZACIÓN

Arquitecto: **Jesús Martín Núñez** nº col. 574.163 COJADE

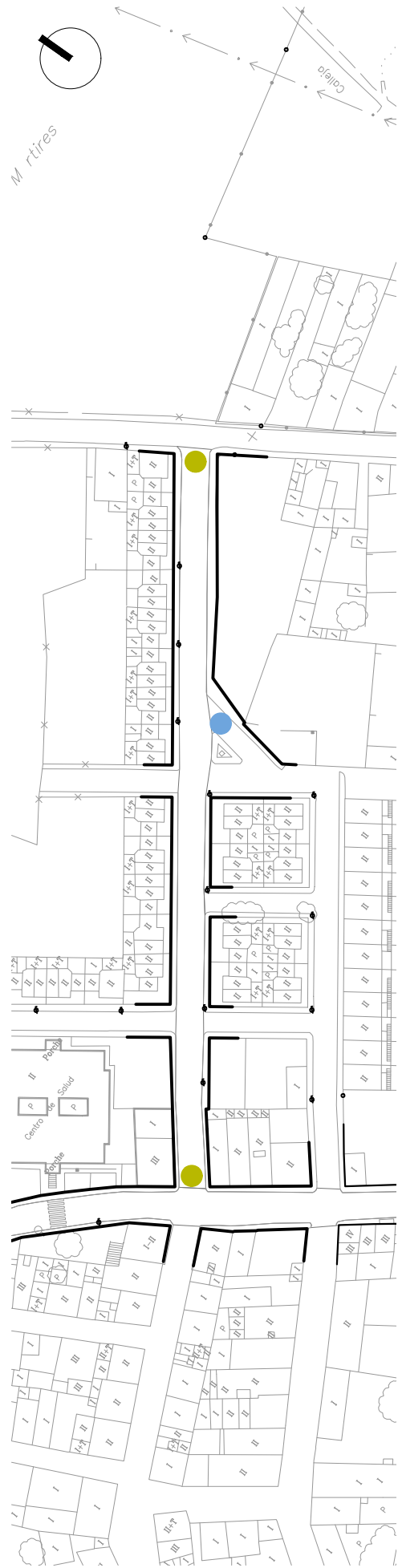
Nº PLANO **01**

sbozoarquitectura

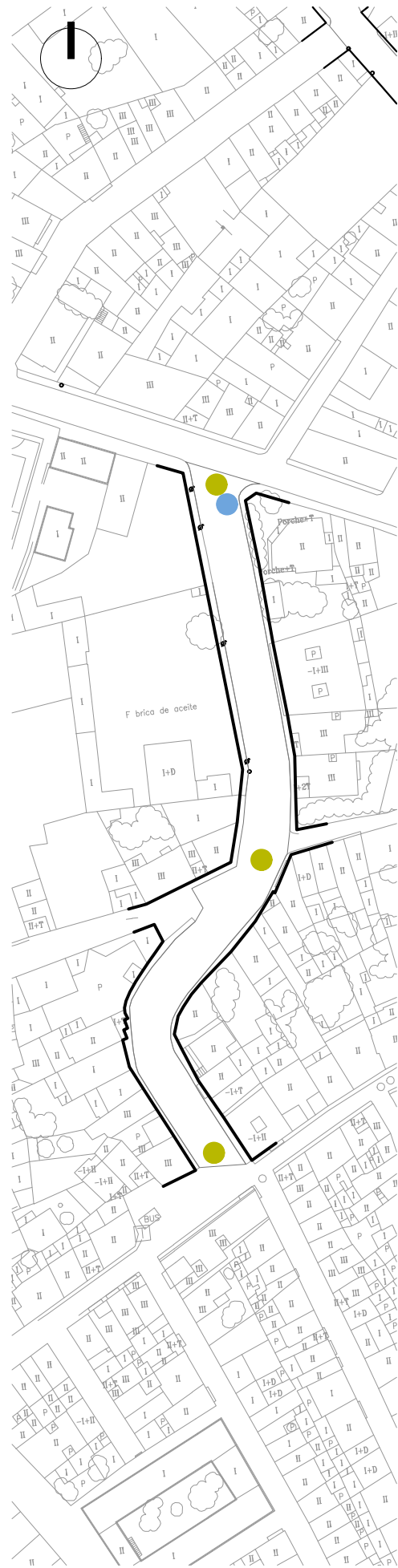
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. J. JESÚS MARTÍN NÚÑEZ Y PROPIEDAD DE SBOZOARQUITECTURA S.C. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUIERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



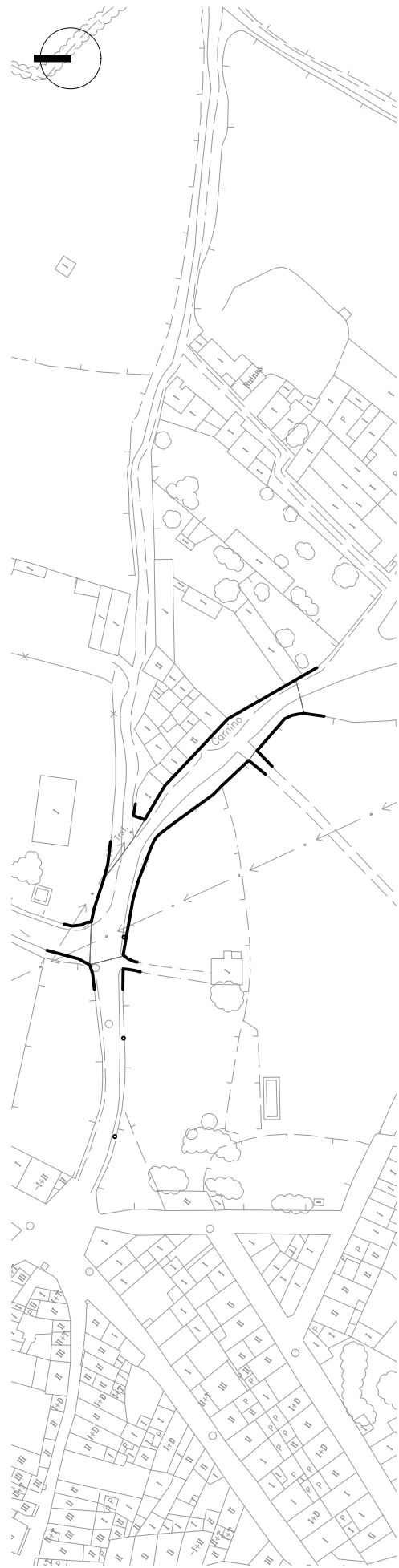
c/ PORTUGAL



c/ VIRGEN DEL ROSARIO



c/ EDUARDO HDEZ PACHECO



CAMINO DE LA DEHESA

LEYENDA	
Paso de peatones	
Señalización tráfico (stop) (ceda el paso)	

NOTA:
En la Separata 3, el área de actuación es el tramo de la calle de Portugal marcado en la presente documentación gráfica, que corresponde a una superficie de

SUPERFICIES DE TRAMOS DE VIALES	
c/ Portugal (tramo)	2.835,34 m ²
c/ Virgen del Rosario (tramo)	1.364,08 m ²
c/ Eduardo Hdez Pacheco (tramo)	2.208,33 m ²
Camino de la Dehesa (tramo)	676,00 m ²
TOTAL	7.083,75 m²

Nº PLANO 02

PROYECTO TÉCNICO PARA PAVIMENTACIÓN DE CALLES. SEPARATA 3. ADAPTACIÓN DE OBRA PARA LICITACIÓN

UBICACIÓN ALCUÉSCAR. 10180 (Cáceres).

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ALCUÉSCAR

PLANO: ÁREAS DE ACTUACIÓN. CALLES.

ESCALA 1 / 1.500

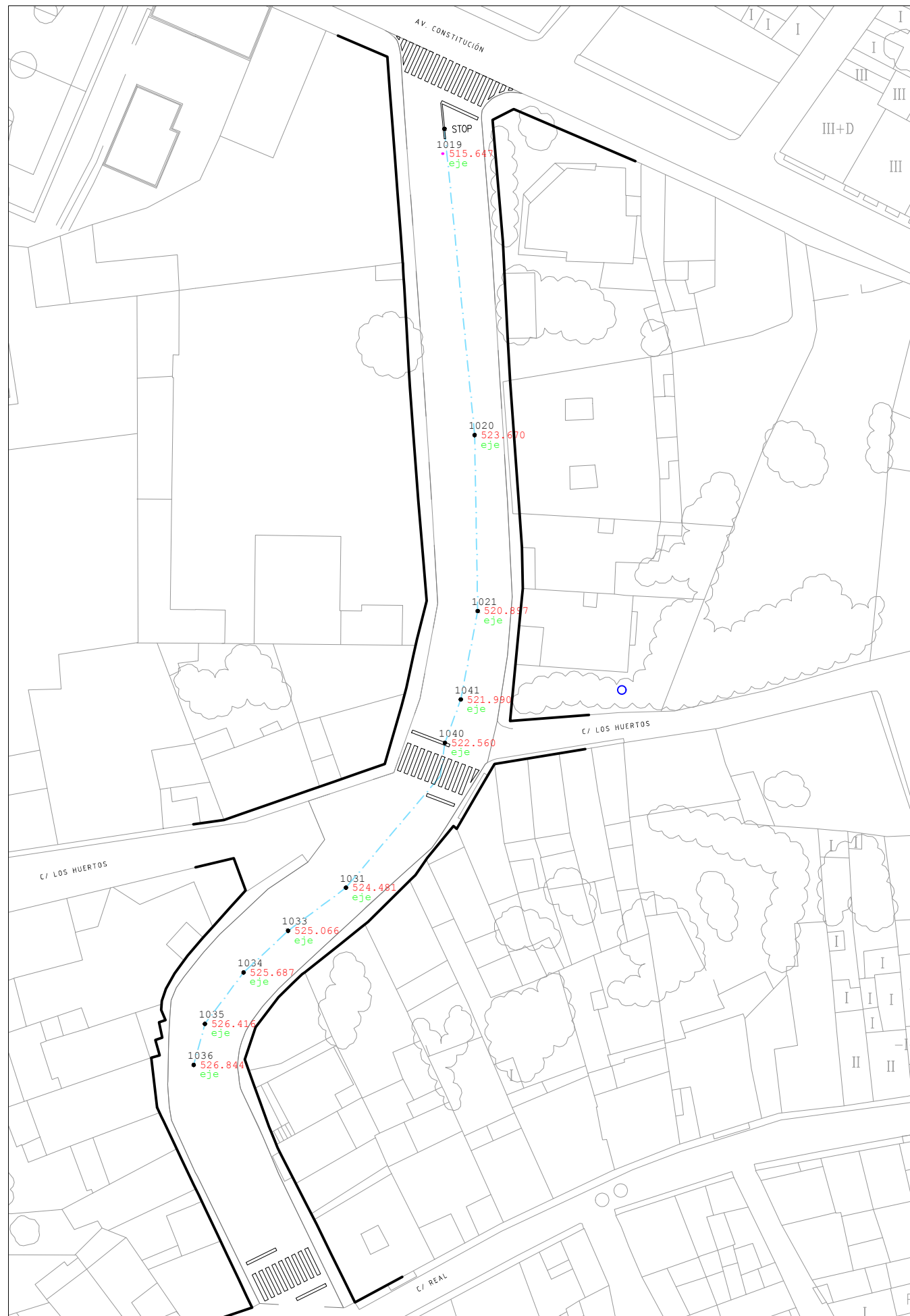
FECHA 28-07-2017

Arquitecto **Jesus Martín Núñez**

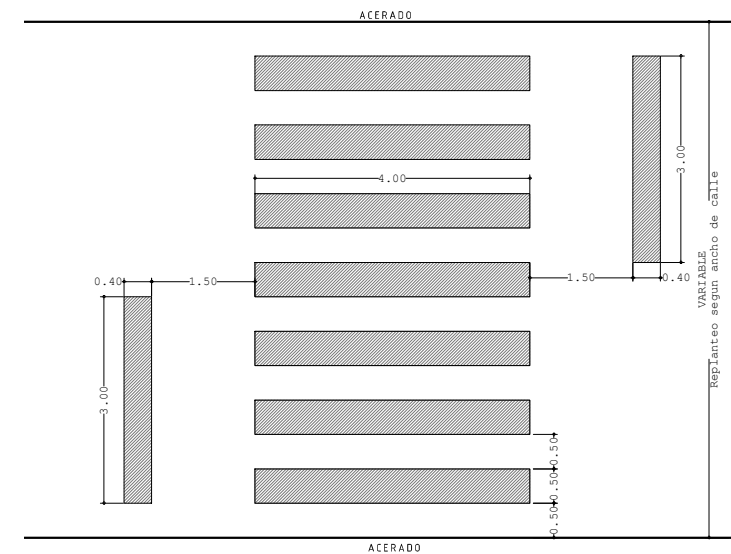
sbzoarquitectura P-04 574.163.C04DE

Nº PLANO 02

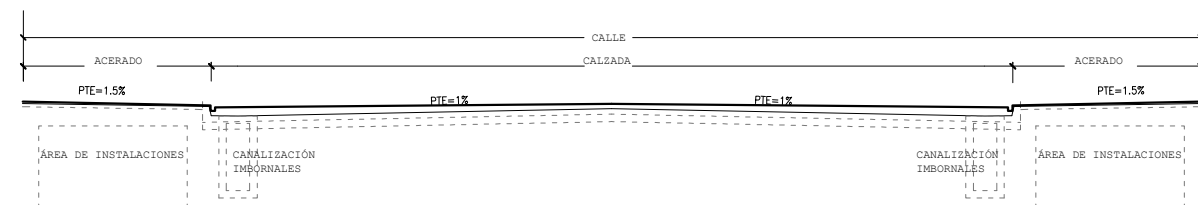
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. J. JESUS MARTÍN NÚÑEZ Y PROPIEDAD DE SBZOARQUITECTURA S.C. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



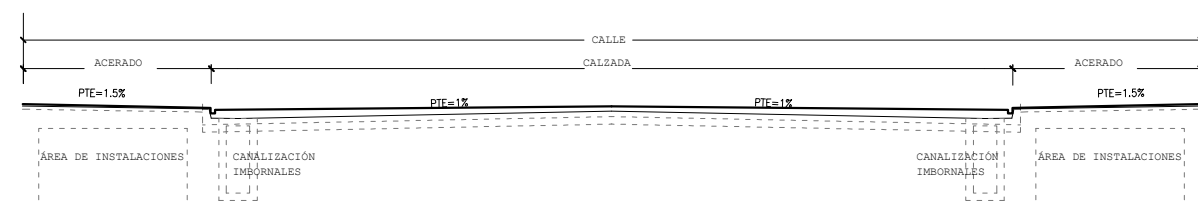
c/ EDUARDO HDEZ PACHECO



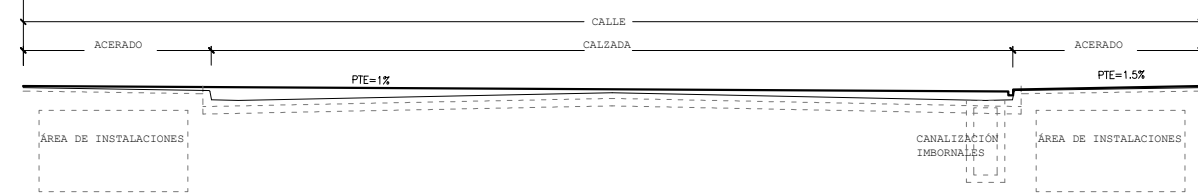
DETALLE DE PASEO DE PEATONES
TODA LA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL A REALIZAR DEBERÁ REALIZARSE EN BASE A LA Norma 8.2-IC Marcas Viales según Orden del 16 de Julio de 1987



SECCIÓN CALLE TIPO. ESTADO ACTUAL



SECCIÓN CALLE TIPO. REPOSICIÓN CAPA MBC



SECCIÓN CALLE TIPO. REPOSICIÓN CAPA MBC. PROPUESTA PLATAFORMA ÚNICA

Las actuaciones consisten en:

Demolición del firme antiguo de hormigón o asfalto con espesor igual a la reposición, ejecutándose la reposición del firme deteriorado con M.B.C. (Mezcla Bituminosa en Caliente) de 5,00 cm de espesor, previo imprimación con emulsión asfáltica catiónica de rotura rápida ECR-1 como riego de adherencia, tras barrido, preparación de la superficie y tratamiento de las juntas y contactos entre pavimento existente y pavimento a disponer, previa obtención de niveles, y previsión de juntas, se procederá al vertido, extendiendo el asfalto tipo Mezcla Bituminosa en Caliente en capa de rodadura, fabricada y puesta en obra, extendido y compactación, incluyendo filler de aportación y betún, incluso p.p de bacheo y regularización.

A los paños se le dará una ligera pendiente bien hacia el exterior de la calle (2-3%) donde se encuentran ejecutados los imbornales de recogida de pluviales y acerado o bien al interior, según proceda por la zona o calle. Respecto a la tapas de arquetas, pozos, imbornales...se pondrán a cota del pavimento definitivo con anillo de hormigón, con cerco embebido en el anillo, utilizando la tapa existente.

Finalmente se repintarán las marcas viales blancas reflexiva tipo I que existen, con pintura acrílica en emulsión acuosa, para cebreado, líneas transversales de defención y ceda el paso, flechas, símbolos, palabras, etc.

Con esta misma intervención, modificando las pendientes y replanteos, se puede optar por plataforma única, dependiendo de las cotas de los acerados respecto a la calzada; cómo se representa gráficamente en el esquema Sección calle tipo, Reposición capa MBC, Propuesta Plataforma única.

Nº PLANO **03**

UBICACIÓN **ALCUÉSCAR. 10160 (Cáceres).**

ESCALA **1 / 700**

FECHA **28-07-2017**

PROYECTO TÉCNICO PARA PAVIMENTACIÓN DE CALLES. **SEPARATA 3. ADAPTACIÓN DE OBRA PARA LICITACIÓN**

PROMOTOR: **AYUNTAMIENTO DE ALCUÉSCAR**

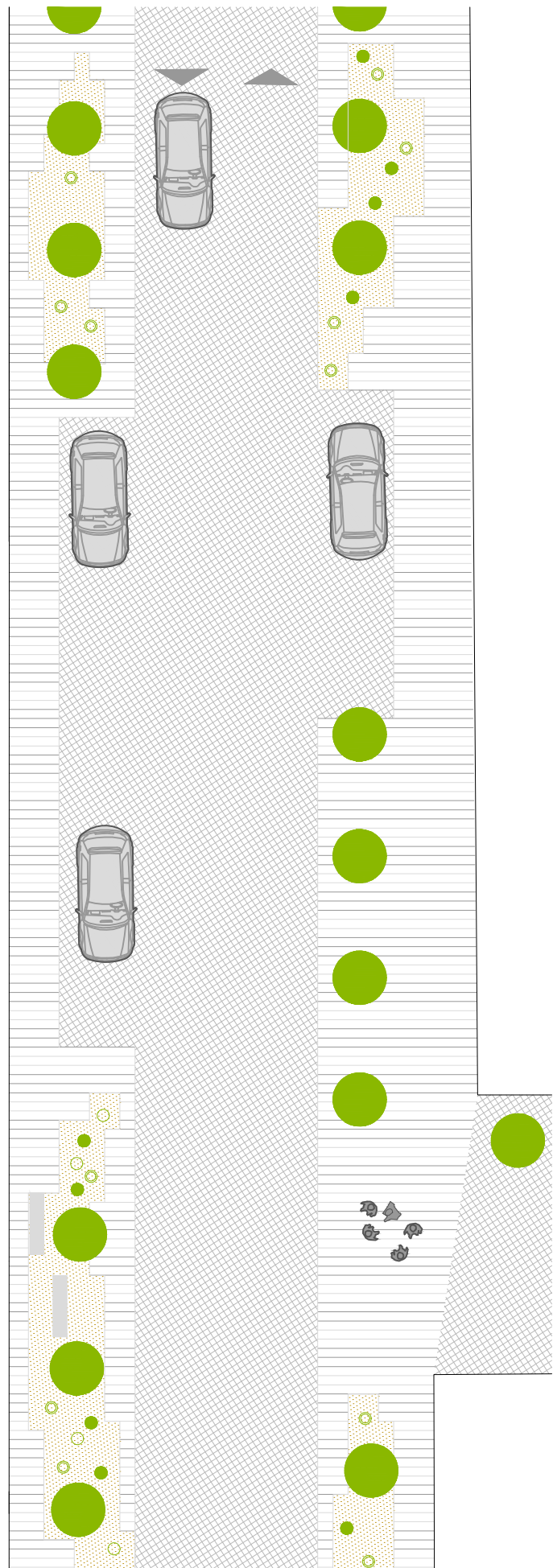
PLANO: **DETALLE DE INTERVENCIÓN. CALLE TIPO.**

Arquitecto **Jesús Martín Núñez** Nº col. 674.163 CO.ADE

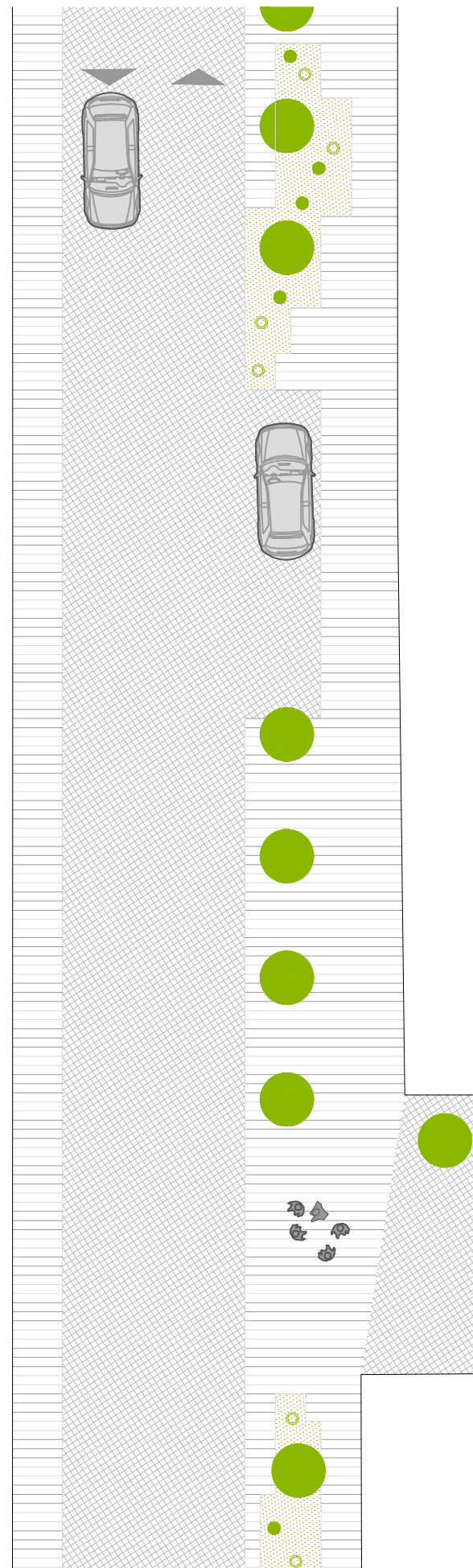
sbozoarquitectura

Nº PLANO **03**

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. J. JESÚS MARTÍN NÚÑEZ Y PROPIEDAD DE SBOZOARQUITECTURA S.C. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUIERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



SOLUCIÓN TIPO A



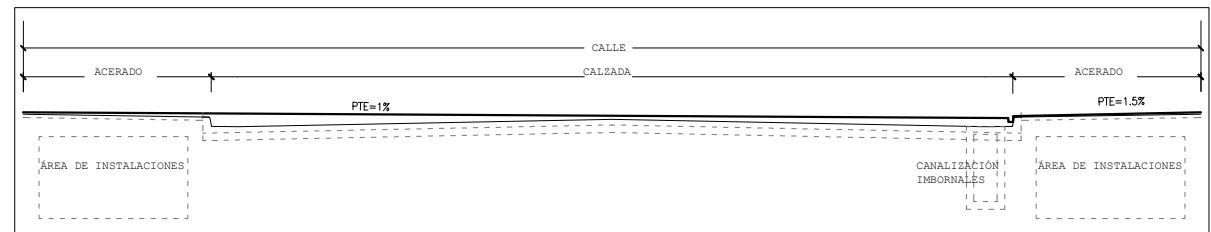
SOLUCIÓN TIPO B



CALLE TIPO. ESTADO ACTUAL



CALLE TIPO. PROPUESTA



Los trabajos a desarrollar para la pavimentación de las calles, se adaptaran a la descripción del pliego, aunque proponemos se tenga en cuenta, especialmente en los tramos urbanos y dada tanto la geometría de las calles como la ventaja en cuanto a movilidad y accesibilidad de los vecinos y visitantes, la propuesta de pavimentar dichas calles en plataforma única, marcando la separación entre vehículos y peatón mediante cambios de textura y despiece del pavimento, defensas, mobiliario urbano y arbolado donde la sección lo permita.

Dicha plataforma única (vía de admisibilidad rodada y zona estrictamente peatonal al mismo nivel) se plantea mediante piezas de granito local de dos tipos y formatos. En el área central, tarima de Granito Encina, en piezas de 300 mm de ancho por 50 mm de espesor y largo variable comprendido entre 3000 mm y 1500 mm, acabado en corte de sierra. En las zonas laterales y construyendo el encuentro con las fachadas de las casas, se colocará tarima de pequeño formato de Granito Encina, en piezas de 90 mm de ancho por 30 mm de espesor y largo variable, comprendido entre 600 mm y 150 mm, acabado abujardado fino. Los árboles que pretenden incorporarse en las zonas donde sea posible serían del tipo y variedad Ciruelo Japonés (*Prunus Cerasifera/Prunus Serrulata*) en hilera, a un sólo lado de la calle, alternando dichas hileras por tramos según planos. También se resolvería el correspondiente saneamiento, sustituyendo los imbornales y cunetas actuales por un caz lineal de ranura tipo BRICKSLOT de ACO-DRAIN o equivalente, situado a un lado de la calle.

sbozaarquitectura se pone a disposición del Excmo. Ayuntamiento de Alcúscar y sus técnicos municipales para la renovación de las instalaciones y acometidas que pudieran ser necesarias, incorporándolas así al proyecto. Proyecto el cuál sería necesario estudiar de forma detallada si la financiación y los tiempos lo permitieran.

Nº PLANO	04
UBICACIÓN	ALCÚSCAR. 10160 (Cáceres).
ESCALA	S / E
FECHA	28-07-2017
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE ALCUESCAR
PLANO:	PROPUESTA ALTERNATIVA. SBOZAARQUITECTURA
Arquitecto	Jesus Martín Núñez C.O.A. 574.183 CO.ADE
Nº PLANO	04
sbozaarquitectura	

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. J. JESUS MARTÍN NÚÑEZ Y PROPIEDAD DE SBOZAARQUITECTURA S.C. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.